

穷人通胀，富人通缩

穷人通胀，富人通缩书籍信息

书名：穷人通胀，富人通缩

I S B N : 9 7 8 7 2 1 4 0 6 5 2 9 2

作者：牛刀 & n b s p ;

出版社：江苏人民出版社

出版时间：2 0 1 0 - 1 1

页数：2 4 5

价格：2 8 . 0 0 元

纸张：

装帧：

开本：

语言：未知

丛书：

T A G :

豆瓣评分：

版权说明：本站所提供下载的 P D F 图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：穷人通胀，富人通缩 电子书网盘下载 2 0 2 4 p d f m o b i t x t -

穷人通胀，富人通缩

穷人通胀，富人通缩书籍简介

《穷人通胀富人通缩：讲讲百姓看不懂的经济问题》内容简介：空置住宅量是衡量房地产泡沫的重要指标。来自民间的天量数据“6540”以调查连续6个月以上读数为零的电表数一途径获得，从而证实目前或有6540万套住宅正在被空置。

一方面是大量百姓买不起房，另一方面是投机客囤积大量住房，任其空置等待房价上涨。从这些空置住宅中暴露出巨大的房地产泡沫、金融风险和社会隐患等问题。

作者在网上发帖首次披露这一数据，在中国楼市扔下一枚重磅炸弹，吸引各大媒体纷纷跟进报道。这一数据的可信度到底有多高？又将给中国经济和百姓生活带来什么影响？

中国经济将有怎样的变局？在《穷人通胀富人通缩：讲讲百姓看不懂的经济问题》中，作者提供了一条探索中国经济迷局的路径。

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：穷人通胀，富人通缩 电子书网盘下载 2024 pdf mobi txt -

穷人通胀，富人通缩

穷人通胀，富人通缩目录

序 离奇的中国经济形态

第一章 在房地产泡沫中游泳的空置住宅

剑走偏锋，查电表竟然查出了大秘密

媒体舆论压城，房屋空置量举国瞩目

中国房价到底算不算高，学会自己判断

找出元凶，房价是被谁忽悠上涨的

看懂楼市政策，破房价迷雾

泡沫严重，中国房价水到底有多深

大家都想得到答案，房价还会再涨吗

挤掉房地产泡沫，先解决空置住宅

第二章 中国式地王，高房价的起源

土地财富共享，老百姓如何获利

中国土地的招拍挂制度合理吗

楼市生态链，地王和高房价的循环支撑

地王招拍挂背后的故事

成就地王过程中的政府角色

地产行业老大的两面派作为

有特殊背景的央企地王

第三章 从G D P看懂中国经济

在中国靠C P I 测度通货膨胀可靠吗

G D P 才是中国经济发展的魔咒

强拆运动和G D P 的隐藏关联

消费、投资、出口还能拉动G D P 吗

G D P 也会引发通货膨胀

GDP 去政治化的方向

第四章 穷人为何通胀，富人为何通缩

你真的了解通货膨胀吗

通货膨胀来了吗

通胀来了，富人为何通货紧缩了

通胀来了，穷人如何保家保财

不贷款的人是中国最穷的人

学会泡沫化生存才能抵御熊市通胀

第五章 中国房价泡沫破灭倒计时

房地产市场还值得投资吗

离破灭仅一步之遥的房地产泡沫

中国房产面临长期贬值

作好泡沫破灭前的准备

地王是酝酿房价泡沫的顶峰

房价泡沫破灭何处开始

房价泡沫破灭前的征兆

决定中国房价泡沫破灭的四大经济现象

25 ~ 34 岁泡沫预测定律

第六章 2013年中国经济体制改革畅想

货币体制开始纠偏

开征房产税推广至全国大中城市

全民征信系统初步建立

2013年中国经济将展开五大趋势

2013年，我们建仓全球

尾声

附 牛刀演讲录

不想蜗居就要争取平等的权利——在东华大学硕士生毕业前聚会上的演讲

贬货币与降房价的艰难抉择——在2010年第12届中国风险投资论坛上的演讲
后记

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：穷人通胀，富人通缩 电子书网盘下载 2024 pdf mobi txt -

穷人通胀，富人通缩

穷人通胀，富人通缩作者简介

牛刀，中国著名财经专栏作家。历任《深圳晚报》副总经理、《深圳特区报》地产主编、分众传媒副总经理，现为中央电视台财经评论员、清华大学资本战略研修班特聘教授。与曹建海、时寒冰并称为“中国地产三剑客”。

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：穷人通胀，富人通缩 电子书网盘下载 2024 pdf mobi txt -

穷人通胀，富人通缩

穷人通胀，富人通缩赏析

这是一个对社会、民族的未来不负责任的年代，这是一个故里贷款消费的年代，这是一个只引进西方的消费观念却没能建立西方保障体系的年代，因此才会产生这种穷人补贴富人的荒唐逻辑。而且，谁都知道这种逻辑对应的是什么样的利益，但谁都没有办法去改变。

“世界上大多数人是贫穷的，所以如果我们懂得了穷人的经济学，也就懂得了许多真正重要的经济学原理。”但这句话如果拿到现在的中国来说就应该是这样的，如果你懂得了穷人补贴富人的经济学，那么你就懂得了中国的经济学。

什么是花钱买房子呢？这是对城市的中产阶级以上群体而言，他们手上还有不少闲钱，在考虑保值升值。钱放在手上十分不放心，大家对人民币的信任度已经降到历史的冰点，看上去是白花花的银子，一不小心就变成了给祖宗上坟的纸，那就是几代人白忙活。因此，大家一致认为，买了房子放在那总有个东西，所以大家一股脑儿地买房子。这叫花钱买房子。

什么是花钱买债务呢？这是相对年轻的白领和穷一点的人而言，他们赚钱不多，坑蒙拐骗这一套玩不来，平时在衣服上省一个角，咖啡上省一块糖，好不容易积攒了一点钱，这不，通胀要来了，多少衣服的角和咖啡的糖啊就这么不见了，的确心有不甘，于是，七弄八捣鼓，凑了一个首付，买了一套房，从此就没有好心情。偏偏还有一个叫牛刀的家伙，不停地说房价还有一轮大跌，这要是把首付跌没了，那不是花钱买债务吗？

通货膨胀 (Inflation) 的基本概念是：在纸币流通条件下，因货币供给大于货币实际需求量，而引起的一段时间内物价持续而普遍地上涨现象，其实质是社会总需求大于社会总供给。

纸币流通规律表明，纸币发行量不能超过它代表的金银货币量，一旦超过了这个量，纸币就要贬值，物价就要上涨，从而出现通货膨胀。通货膨胀只有在纸币流通的条件下才会出现，在金银货币流通的条件下不会出现此种现象。因为金银货币本身具有价值，作为贮藏手段的职能，可以自发地调节流通中的货币量，使它同商品流通所需要的货币量

相适应。而在纸币流通的条件下，因为纸币本身不具有价值，它只是代表金银货币的符号，不能作为贮藏手段，因此，纸币的发行量如果超过了商品流通所需要的数量，就会贬值。

版权说明：本站所提供下载的 P D F 图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：穷人通胀，富人通缩 电子书网盘下载 2024 pdf mobi txt -

穷人通胀，富人通缩

穷人通胀，富人通缩其它

书籍介绍

《穷人通胀富人通缩：讲讲百姓看不懂的经济问题》内容简介：空置住宅量是衡量房地产泡沫的重要指标。来自民间的天量数据“6540”以调查连续6个月以上读数为零的电表数一途径获得，从而证实目前或有6540万套住宅正在被空置。

一方面是大量百姓买不起房，另一方面是投机客囤积大量住房，任其空置等待房价上涨。从这些空置住宅中暴露出巨大的房地产泡沫、金融风险和社会隐患等问题。

作者在网上发帖首次披露这一数据，在中国楼市扔下一枚重磅炸弹，吸引各大媒体纷纷跟进报道。这一数据的可信度到底有多高？又将给中国经济和百姓生活带来什么影响？

中国经济将有怎样的变局？在《穷人通胀富人通缩：讲讲百姓看不懂的经济问题》中，作者提供了一条探索中国经济迷局的路径。

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：穷人通胀，富人通缩 电子书网盘下载 2024 pdf mobi txt -

尾页

版权说明

本站所提供下载的P D F图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多精彩内容请访问：[穷人通胀，富人通缩](#) [电子书网盘下载](#) [2024](#) [pdf](#) [mobi](#)

[P 穷人通胀，富人通缩](#) [pdf](#) [网盘](#) [电子书](#) [下载](#) [全格式](#)

[E 穷人通胀，富人通缩](#) [epub](#) [网盘](#) [电子书](#) [下载](#) [全格式](#)

[A 穷人通胀，富人通缩](#) [azw3](#) [网盘](#) [电子书](#) [下载](#) [全格式](#)

[M 穷人通胀，富人通缩](#) [mobi](#) [网盘](#) [电子书](#) [下载](#) [全格式](#)

[W 穷人通胀，富人通缩](#) [word](#) [网盘](#) [电子书](#) [下载](#) [全格式](#)

[T 穷人通胀，富人通缩](#) [txt](#) [网盘](#) [电子书](#) [下载](#) [全格式](#)